

# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠州仲恺高新技术产业开发区潼侨镇人民政府光明村屋场老村截污纳管工程测绘服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称:惠州仲恺高新技术产业开发区潼侨镇人民政府 地址:广东省惠州市仲恺高新区潼侨镇人民政府 联系人:邓鑫 联系电话:0752-3796131
3	中介服务名称	光明村屋场老村截污纳管工程测绘服务采购
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务单位已在中国境内注册,具有独立法人资格并依法取得营业执照,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 具有广东省自然资源厅核发的《测绘资质证书》,资质等级为乙级及以上,并且入驻广东省中介超市; 3. 需要回避的机构:无。
5	服务内容和服	1. 服务内容:按照惠州仲恺高新技术产业开发区开

	务要求	<p>发区潼侨镇人民政府的安排开展相关工作，对该项目进行地形图测绘、定界测量、地下管线测量、果苗量计算服务等。</p> <p>2. 工期要求：中选人应在合同签订后 7 个日历天内完成，如无特殊情况不得延误，逾期将终止合同。</p> <p>3. 技术要求：按照国家相关专业文件规范出具测绘成果文件等；</p> <p>4. 成果及质量要求：编制依据国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定为准；中选人的所有文件均必须符合国家现行有关规范要求。</p>
6	合同履行地点	惠州仲恺高新技术产业开发区潼侨镇
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额（价格在 56501.37 元 - 52155.10 元间）；</p> <p>3. 计价标准：参考国家计委、建设部计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》、《测绘生产成本费用定额》、《测绘工程产品价格》等相关计费标准并结合市场调节价，响应单位需提供可能发生的子项目</p>

		收费基价，最终以实际发生工作量与基价结算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。具体服务时间按照合同约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：根据国家标准及合同标准等进行验收。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li> </ol>
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 乙方完成全部测绘工作，并按约定交付相应测绘成果，经甲方审核确认测绘成果合格并双方确认工程量后，乙方按照甲方有关财务流程申请测绘服务费用，甲方一次性付清费用</li> <li>2. 发包人不承担因费用延期拨付给测绘人造成的损失，承包人不得因费用延期拨付而迟延履行或不履行合同义务。</li> </ol>
11	违约责任	1. 乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。如乙方经 2 次重测或采取补救措施后所提供测绘结果仍未达到质量合格要求，

		乙方按合同价总额的 10% 的标准向甲方支付违约金，甲方有权单方解除合同，并赔偿由此给甲方造成的一切经济损失。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

惠州仲恺高新技术开发区

潼侨镇人民政府

2026年4月30日

