

母婴一体化健康中心生活护理服务

价格评估服务采购需求书

采购单位：（盖章）

申请日期：2026 年 04 月 20 日

	类别	建议
1	名称	母婴一体化健康中心生活护理服务价格评估服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳市妇幼保健院 地址：揭阳市榕城区新河路西建阳路北 联系人：邢先生 联系电话：0663-8257504
3	中介服务名称	价格评估
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围； 2、资质要求说明：报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需承诺具备承接价格评估服务的业务能力。 3. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：负责对母婴一体化健康中心生活护理服务采购项目价格评估服务工作。根据采购单位提供的项目资料，按照有关计价依据、规范和相关法律法规等，编制项目评估报告，资料要求

		需达到相关部门有关要求。 2. 服务类型：价格评估服务。 3. 项目地址：揭阳市。 4. 价格评估服务须遵循独立性、客观性、公正性、科学性的原则，按照有关编制相关的计价依据、规范和相关法律法规，组织内部专业人员依法开展价格评估工作，对服务成果的真实性、准确性、合法性负责。 5. 价格评估企业应当制定相应的质量管理和风险控制等措施，以确保服务质量、提高服务效率。 6. 价格评估企业及其人员应严守职业道德。不得泄露审查过程中知悉的国家秘密和商业秘密。
6	合同履行地点和方式	签订合同时自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间 5000.00 元-4000.00 元。 3. 计价标准：参照资产评估收费标准粤价（2010）142 号文收费标准计算。
8	服务时间	具体以合同签订时间为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。

		3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	最终结算以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管

		理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。 协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。