

阳春市省级春砂仁现代农业一二三产业 融合示范基地项目施工图审查服务项目需求书

一、对中介服务机构的资质要求

1、施工图审查机构必须是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格和良好信誉和履约能力。

2、施工图审查机构须在建设主管部门中有施工图设计文件审查单位备案，且具备施工图设计文件审查的资质证书(不限专业)。

二、项目概况

1、项目名称：阳春市省级春砂仁现代农业一二三产业融合示范基地项目施工图审查服务

2、项目业主：阳春市春城街道办事处

3、地点：阳春市春城街道蟠龙村

4、项目主要建设内容：开展春砂仁科普园、省级产业园现代农业研发中心、游客服务中心、大健康产业服务中心、产业发展运营中心、专家公寓建设项目、春砂仁特色文化街区、乡村产业研学公寓建设项目、膳食研发体验中心、春砂仁标准化种植科研基地、产业道路提升建设项目、绿美提升建设项目、春砂仁交易市场等项目，项目总投资为27821.71万元。

5、服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供施工图审查服务。



6、服务金额：根据广东省物价局的《粤价函[2011]88号》文，施工图审查暂估金额为：最终工程勘察设计收费标准（设计基准费）的6.5%计取，最终以双方商议的合同价为准。该服务金额未达到招标标准。

7、选取中介服务机构方式：直接选取。

三、服务内容

1、按国家法律法规、行业标准、技术规范完成阳春市省级春砂仁现代农业一二三产业融合示范基地项目施工图审查服务。

四、服务时限

1、自合同签订之日起开展施工图审查服务工作。

五、支付方式

1、具体的支付条款以合同约定为准。

六、其他要求

1、中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》的规定的行为，将依法严肃处理。

2、中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

