

紫金县中心城区 ZJCX-B01-02 号地块 编制控规图则需求书

一、服务单位要求

1. 在中华人民共和国注册的具有独立民事责任的法人，取得合法企业工商营业执照，并具有相关经营范围及具有乙级以上城乡规划编制资质；

二、服务内容

(一) 根据《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》《广东省城市控制性详细规划管理条例》等法律法规规定，以经批准的总体规划为依据，对建设地区的土地使用性质、使用强度、工程管线和配套设施以及空间环境等控制要求作出详细规定，作为城市规划管理的依据，并指导修建性详细规划的编制。

(二) 提供控制性详细规划编制成果 10 份及电子档成果资料 2 份（光盘）。

(三) 根据采购业务要求完成其他工作。

三、项目概况

1. 项目名称：紫金县中心城区 ZJCX-B01-02 号地块控规图则编制；
2. 项目业主：紫金县土地储备中心；

3. 项目地点:紫金县中心城区城西片区;

4. 项目概况:为深入贯彻落实省、市高质量发展大会精神,聚焦县城提质扩容,建设宜居县城,拟编制紫金县中心城区 ZJ CX-B01-02 号地块控规图则,以提高土地利用效率,现公开选取规划编制单位,规划编制区域面积 625.1 平方米(最终以规划范围面积为准)。

四、费用及付款方式

1. 项目服务金额:以紫金县财政评审部门审定价为准;
2. 付款方式:具体按照合同约定方式支付;
3. 采购方式:直接选取。

五、其他要求:无

六、上述要求及其他未尽事项、以双方签订的合同或协议为准。

紫金县土地储备中心

2026年3月10日