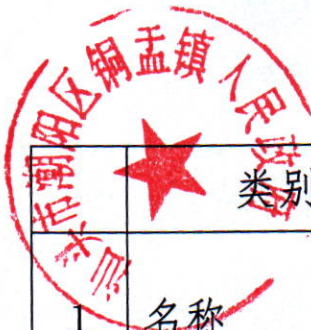


采购需求书



	类别	建议
1	名称	庐厝山下片区排水渠建设项目招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	汕头市潮阳区铜孟镇人民政府 郭先生 0754-87594070
3	中介服务名称	庐厝山下片区排水渠建设项目招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：工程咨询。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	项目建设位置位于潮阳区铜孟镇草尾村庐厝山下片区。主要建设内容如下：重建主排渠总长 289.75m，矩形槽段长 48.10m，其它明渠段总长 241.65m，北面排渠总长 354.0m，上游明渠段 296.0m，下游过路箱涵段 58.0m。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以甲乙双方合同约定为准。 2. 提供服务的地点。包括：以甲乙双方合同约定为准。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0-30%）。 3. 计价标准：采购代理服务费参照计价格(2002)1980号、发改价格(2011)534号文规定，按差额定率累进法计算，最终以签订合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以甲乙双方合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

		当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/