

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	河源市源城区七礫水库大坝白蚁防治施工服务采购需求书。
2	项目业主情况	源城区水务局 地址：河源市源城区宝源二路北 33 号 联系人：廖剑青 联系电话：13829387703
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：在广东省水利建设市场信用信息平台有备案白蚁防治类的服务。
5	服务内容和 service 要求	对河源市源城区七礫水库大坝白蚁防治施工服务工作
6	合同履行地点和方式	按合同双方自行约定为准。

7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率（0.1%-5%）</p> <p>3. 计价标准：按第三方评审服务价格 89451.11 元。</p>
8	服务时间	按合同双方自行约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同双方自行约定为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向源城区人民法院提起诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无。