



采购需求书

	类别	建议
1	名称	厚街镇耕地过渡期方案编制技术服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市自然资源局厚街分局 地址：东莞市厚街镇寮厦竹园路 68 号 联系电话：85999093 联系人：陈先生
3	中介服务名称	测绘，方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备在有效期内的工程测量、界线与不动产测绘甲级资质证书。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	以东莞市 2024 年度国土变更调查成果为基础，综合摸排核实“三调”前实际已占用耕地种树种果种茶等，但“三调”时尚未达到林地或园地认定标准被调查为耕地；以及原国家级脱贫县以及原省定贫困县或帮扶县在巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔





		接过渡期内（2020年至2025年），因农业结构调整造成的耕地流出情况。结合年度国土变更调查地类认定、统筹耕林空间治理试点、耕地保护和国土绿化空间专项规划编制等有关工作，在本轮规划期内，按照“认定一批、恢复一批、置换一批”的处置方式，统筹明确过渡期处置范围地块、处置方式和计划安排，在本轮规划期内稳妥有序完成分类处置，牢牢守住耕地保护红线，保障粮食安全。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：东莞市厚街镇 2.提供服务的方式：以双方合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：参考2015年《中国工程咨询协会关于工程咨询服务（境内）人工成本要素信息调查情况的通报》人工直接成本，并结合本项工作性质、内容，以及投入人力等综合因素按照项目实际情况报价。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。



		4.验收不合格的处理方式：整改、重新制作。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定签订合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。





THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

540 EAST 58TH STREET

CHICAGO, ILL. 60637

TEL. 733-7321

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008