

# 广州市越秀区东兴中街 289 号创意园商铺 违建拆除工程预算评审需求书

## 一、项目概况

该项目地址位于越秀区东兴中街 289 号，该违法建设拆除工程分为四个标段，施工预算造价共约 54.47 万元。

## 二、服务需求

对广州市越秀区东兴中街 289 号创意园商铺违建拆除工程进行预算评审，每个标段需分别出具预算评审报告。中选机构在中选通知书发出后 1 个工作日内派项目负责人前来领取相关资料，合同签署生效后 7 个工作日内完成预算评审服务。

## 三、采购预算

本项目收费参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号），4 个标段评审服务费合计不超过 8000 元。

## 四、公开选取方式

由中介服务机构通过广东省网上中介服务超市进行一次报价竞价，具体按照《广东省网上中介服务超市选取方式简介》“一次报价竞价选取”的要求执行。

## 五、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 六、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

广州市越秀区城市管理和综合执法局

2026 年 6 月 3 日