



中介超市选取服务机构 需求书

选取机构类别：工程勘察造价

项目名称：封开县碳汇司法保护实践基地项目

选取单位：封开县林业局



2025 年 11 月 7 日

中介超市选取服务机构需求书

根据封开县碳汇司法保护实践基地项目实施的需要，按规定现需在广东省网上中介服务超市通过直接选取的方式选取具有相应资质的工程造价咨询机构，委托开展工程造价咨询工作。具体需求如下：

一、服务机构资格要求

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

（二）中选人服务范围必须满足本次公开选取工程造价咨询工作的内容；

（三）无重大违法记录，通过年检或按要求履行年度报告公示义务，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单。

二、项目概况

（一）项目名称：封开县碳汇司法保护实践基地项目

（二）选取单位：封开县林业局

（三）项目地点：封开县内各镇

（四）项目规模（投资总额）：¥98506（元）

（五）工作内容、技术要求

1. 工作内容：对工程进行工程量清单及预算编制，完善后所有相关资料手续并通过专家评审。

2. 工程造价技术要求

(1) 中选后，中选单位应以公开选取单位提供的规划工程内容和有关资料按现行咨询规范、标准和有关规定完成本项目，配备足够数量的技术人员提供造价咨询服务等工作。

(六) 服务金额（元）

根据广东省物价局粤价函〔2011〕742号关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》计算（按收费标准下浮35%），本工程造价咨询服务为1300元。

三、服务的要求

(一) 造价咨询工期：按合同约定。

(二) 工程造价成果及质量要求

1. 造价咨询依据以公开选取单位提供的有关资料为准。

2. 中选单位的所有造价咨询文件均必须符合国家现行有关规范要求。

(三) 为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选人需设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常联系。

(四) 中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调并做好相关资料记录工作。

四、其它条件

(一) 合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选机构负责。

(二) 确定中选机构后，合同签订前须按有关规定报有关部门审定。

(三) 中选机构在接到选取单位的通知后，须安排项目负责人于 2 个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

(四) 中选机构领取确认书后 2 个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件。

五、中选人资格的取消及重新选取

报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选机构有下列情形之一的，将直接取消中选机构的资格，将中选机构列入“黑名单”，并按本需求书重新选取服务机构：

(一) 中选机构无正当理由拒绝签订合同或推迟开展服务工作的；

(二) 由于中选机构原因，导致工期滞后，中选机构不能按工

期要求完成造价咨询工作的；

(三) 在服务过程中存在违法、违纪行为或损害选取单位利益的。

