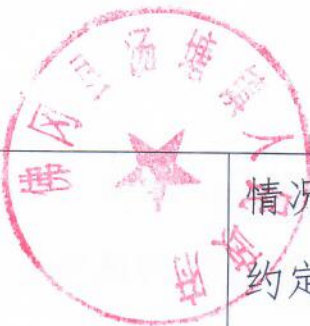


采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛冈县汤塘镇江坳村委会西坑自然村公益性生态墓地建设项目压覆矿资源储量评估采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛冈县汤塘镇人民政府 地址：清远市佛冈县汤塘镇汤塘中路 50 号 联系电话：18344435998 联系人：何涛
3	中介服务名称	汤塘镇江坳村委会西坑自然村公益性生态墓地建设项目压覆矿资源储量评估
4	对中介服务机构的资质要求	1. 需要符合勘测压覆矿资源储量评估资质的机构。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市系统报价等。
5	服务内容和服 务要求	为落实位于佛冈县汤塘镇江坳村委会西坑自然村的佛冈县汤塘镇江坳村西坑坟墓安置工程用地问题，我镇需要委托有资质的服务机构协助开展压覆矿产资源储量评

		估工作。
6	合同履行地点和方式	佛冈县汤塘镇人民政府综合行政执法办
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：最高限额为 100000 元。
8	服务时间	中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 5 个工作日内，与项目业主签订中介服务合同。自合同签订之日起至完成服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。
10	结算方式	1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的 30 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同金额，合同签订单位与中标单位必须一致。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约

		 情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。



		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------