

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区勒流育贤实验学校（小学部）阅览室修缮工程项目需求书
2	项目业主情况	佛山市顺德区勒流育贤实验学校地址：佛山市顺德区勒流街道龙升路育贤大道1号；联系电话：13702348638；联系人：黄永千
3	中介服务名称	佛山市顺德区勒流育贤实验学校（小学部）阅览室修缮工程项目
4	对中介服务机构的资质要求	无
5	服务内容和 service 要求	根据业主提出项目需求，咨询公司进行初步沟通，了解项目基本情况。根据项目特点，进行可行性研究，评估项目的经济性与可实施性。形成详细的咨询报告。
6	合同履行地点和方式	佛山市顺德区勒流街道龙升路育贤大道1号育贤实验学校，根据业主要求出具造价预算编制报告
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。2. 报价方式: 报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为12日(工作日)，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。
10	结算方式	一次性付款--服务期满出具预算编制报告并开具发票后的10个工作日内，采购人向选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无