

揭阳青溪村明经公祠揭阳二区农民协会红色革命教育基地建设项目预算审核服务需求书

一、项目概况

项目名称：揭阳青溪村明经公祠揭阳二区农民协会红色革命教育基地建设项目预算审核服务

项目地点：揭阳市揭东区砲台镇

项目规模和范围：本项目以“青溪村革命历史文化展厅（明经公祠修缮）”为核心，以揭阳二区农民协会革命历史、彭名芳烈士事迹作为历史脉络，通过对前广场的提升形成红色文化广场，延伸打造革命主题小公园与历史记忆文创档口，并对周边人居环境进行整治，共同构建一个集历史教育、文化体验、公共纪念于一体的红色文化空间体系，旨在活化青溪村的革命记忆，传承红色精神。

二、服务机构资质要求

已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，具备合法有效的营业执照、需承诺具备工程造价咨询能力并已入驻广东省网上中介服务超市的服务机构。

三、选取方式

公开直接选取。

四、服务费用

本项目工程造价咨询服务费用暂不做评估与测算，具体参照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函(粤价函[2011]742号)计算，具体以签订合同服务费用为准。

五、服务内容

委托工程造价咨询机构对揭阳青溪村明经公祠揭阳二区农民协会红色革命教育基地建设项目进行工程造价咨询，并出具项目预算审核报告书。

六、服务要求

1、中选机构须能及时响应。中选机构在签订合同后，需在1天内联系采购单位洽谈本次服务细节，并开展相关工作。

2、中选机构在服务期间，对采购单位提出的工作要求需及时响应，在采购单位提出召开现场协调会等合理要求时，必须在1天内到达相应地点。

3、中选机构要根据项目需求本着公平、公正、客观的原则进行了网上和市场实体询价，要投入足够的人力物力，确保工作按时按质完成。

七、时限要求

确定中选机构后，5个工作日内到我单位签订合同，签订服务合同后随即开展造价咨询工作，合同签订后10个工作日内出具审核报告书。

八、付款方式

待中选机构出具等额合法发票支付申请，根据服务合同相关约定支付服务费用，具体付款时间以申请付款流程实际时间为准。

揭阳市榕城区砲台镇青溪村民委员会

2025年12月29日

