

# 广东省惠州市大亚湾经济技术开发区澳头（西片区）基础设施建设项目监测服务采购需求书

| 类别           | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 采购项目名称     | 广东省惠州市大亚湾经济技术开发区澳头（西片区）基础设施建设项目监测服务                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2 项目业主情况     | 项目业主名称：惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心<br>地址：惠州大亚湾区新澳大道5号B幢<br>联系电话：0752-5596706<br>联系人：黄明伟                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3 所需服务       | 工程勘察（含工程测量资质）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4 对中介服务机构的要求 | <p>1. 中介服务机构资格要求：</p> <p>(1) 已在中国境内依法注册、具有独立法人资格的企业，在法律和财务上独立、合法运作，经营范围满足本次公开选取范围。</p> <p>(2) 中介服务机构须具备下列条件之一：</p> <p>1、建设行政主管部门颁发的【工程勘察综合资质甲级】</p> <p>2、建设行政主管部门颁发的【工程勘察专业资质】（岩土工程勘察）乙级或以上及【工程勘察专业资质】（工程测量）乙级或以上</p> <p>3、建设行政主管部门颁发的【工程勘察专业资质】（工程测量）乙级或以上及【工程勘察专业资质】（岩土工程物探测试检测监测）乙级或以上；</p> <p>(3) 项目团队：拟派项目负责人须具有注册土木工程师（岩土）注册执业证书，团队人员配置等要求按相关规定执行。</p> <p>(4) 服务单位未被列入信用中国网站、中国执行信息公开网“失信被执行人”“重大税收违法失信主体”名单，未被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单（黑名单）”，请服务单位提供查询结果截图。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。</p> |
| 5 服务内容和要求    | <p>1. 项目基本情况：项目位于大亚湾区澳头街道。建设内容包括新建道路总长1166.13米，红线宽度为20米；铺设雨水管长1590米、污水管1450米，新建隐蔽式电缆沟993米；新建道路停车位26个（配套充电桩），公交车站广告牌2处，路边广告牌6处，项目估算总投资为15791.18万元。</p> <p>2. 工作内容：广东省惠州市大亚湾经济技术开发区澳头（西片区）基础设施建设项目监测服务。监测项目包括但不限于：边坡顶部水平位移监测、边坡顶部沉降监测、锚杆（索）应力监测等。</p> <p>除以上工作范围外，还包括但不限于以下相关服务：</p> <p>①与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行监测工作的协调，申报技术成果的审批。保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因监测工作影响本工程的建设进度。</p> <p>②在进行监测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理</p>                                                                                                        |

|   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |             | <p>单位、设计单位、项目建设管理单位、建设主管部门等相关单位的协调工作。</p> <p>③乙方须按照设计图纸、相关规范、质量监督部门或有关单位要求,编制详细监测方案报甲方等相关单位审批,并按具体备案的监测方案实施。</p> <p>3. 质量要求: 合格。</p> <p>4. 成果要求: 提供符合设计及相关技术标准、规范要求,达到与该工程有关的监测的质量标准的报告,并经甲方验收确认。收到甲方提供的有关资料后,5个工作日内完成监测方案的编制及有关主管部门的审批,方案经审批通过后方可进行监测工作,乙方应根据甲方或监理单位提供的施工进度计划做好进场的各项准备工作,具体进场监测时间按甲方或监理单位的通知为准(提前两天通知),每批次监测项目乙方监测完成后7日内出具监测报告。所有监测工作完成后30日内,乙方须及时整理有关监测档案,报甲方存档。</p> <p>5. 人员要求: 本项目服务人员(含项目负责人)不少于3人,团队人员配置等要求按相关规定执行。</p> <p>6. 监测工程量详见附表(最终以现场实际发生为准)。</p> <p>7. 响应方案编制要求: 报名企业必须按照本采购需求书及《方案择优选取响应方案文件格式》要求编制响应方案,选取人将结合需求书等资料,对报名企业提供的资料进行预审。报名企业存在格式不符、提供虚假材料、报名企业相互串通等违反相关制度及未实质响应文件的情况,不能进入评审环节。通过预审的企业家数不满足中介超市最低要求(2家)时,选取人将按流程废置本次采购服务。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式   | <p>1. 提供服务地点: 广东省惠州市大亚湾</p> <p>2. 合同履行方式: 严格遵循法律法规、工程建设标准、按约定完成监测服务并交付成果。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报下浮率,根据《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》、《2002 工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》收费标准计算本项目监测服务基准价为 330201 元。根据惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设和综合执法局《广东省惠州市大亚湾经济技术开发区澳头(西片区)基础设施建设项目概算批复》,检测和监测费为 938600 元,经核算,监测费用暂定为 248541.28 元,相较于监测服务基准价 330201 元已下浮约 24.73%,本项目监测服务报价下浮区间为 24.73%-55%。</p> <p>3. 计价标准: 参照《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》(惠建协〔2017〕6号)、《2002 工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》收费标准并结合报价下浮率进行计算,报价人以本项目监测服务基准价(330201 元)为基数报下浮率,报价人需在响应方案中填写单价报价、汇总报价和报价下浮率,单价报价作为合同签订时的合同单价,不得超过标准单价</p>                                                                                                                                                                              |
| 8 | 服务时间        | <p>合同履行期限为自合同签订后至所有监测服务内容完成,并将全部成果交甲方验收合格,若工程施工工期滞后则本项目监测服务期限顺延到所有内容完成并成果验收合格为止。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9 | 验收          | <p>符合国家和广东省有关工程验收和监测规范标准,符合惠州</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | 市和大亚湾区行业主管部门有关工程验收及监测规定要求，并达到项目竣工验收的要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10 | 结算方式 | <p>监测费结算依据必须为经甲方确认的监测方案，工作量须经甲方确认为准。乙方在服务期内必须无条件服从甲方交办的监测任务，监测费按合同单价×甲方确认的工作量计取结算费用，因工程变更或优化监测方案等原因变更监测项目的，以甲方审批为准。具体结算价以甲方审定为准，但最终结算价不得超过合同暂定价，若高于合同暂定价则以本合同暂定价结算。</p> <p>因工程规模、服务范围及工作内容变化，甲方需优化监测方案时，乙方须无条件配合。根据现场实际情况，政府质量监督部门和甲方有权调整监测方案，包括增减监测项目和数量。监测数量按实际发生的监测数量进行结算，监测内容和监测数量以甲方审批为准，但最终结算价不得超过合同暂定价。</p> <p>因政策规范更新要求等，实际监测项目合同价清单中没有的，单价以甲方审核为准，按甲方确认的工程量进行结算。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11 | 违约责任 | <p>1. 乙方提供的服务不符合本合同约定的，或不符合国家强制性标准、行业规范或合同约定，经整改后仍不合格的，甲方有权拒收并单方解除合同，并且乙方须向甲方支付本合同总价 30% 的违约金。</p> <p>2. 协议签订后，双方应共同遵守。如乙方没有按工程进度监测或未按甲方（或监理单位）通知的监测时间进行监测逾期 2 天以上的，乙方需按 2000 元/次的违约金向甲方承担违约责任，该违约金甲方有权在剩余款项扣除；乙方未能按本合同规定的时间完成服务，每超过一日，应减收合同价的万分之五，逾期提交报告超过 30 天，甲方有权单方解除合同，乙方应返还已支付的服务费用给甲方并向甲方支付合同价款 30% 的违约金。</p> <p>3. 监测报告信息错误、未按照约定监测依据进行监测或者监测结论错误的，乙方应当按甲方要求更正或免费重新监测，更正或重新监测产生的费用由乙方自行承担。</p> <p>4. 如因乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期，乙方并应承担赔偿甲方由此发生的费用。</p> <p>5. 合同履行期间乙方资质被吊销、注销、撤销的，甲方有权单方解除合同，乙方应返还已支付的服务费用给甲方，并向甲方支付合同价款 30% 的违约金。</p> <p>6. 乙方实际提供服务的核心人员未具备或法定或约定的资格、资质的，经甲方催告后未更换合格人员的，甲方有权单方解除合同，乙方应返还已支付的服务费用给甲方，并向甲方支付合同价款 30% 的违约金。</p> <p>7. 乙方将本合同项下服务全部或部分转包、违法分包给第三方的（甲方书面同意除外），甲方有权单方解除合同，乙方应返还已支付的服务费用给甲方，并向甲方支付合同价款 30% 的违约金。</p> <p>8. 乙方无正当理由拒绝提供合同约定的服务资料、技术文件，或拒不执行甲方合理工作指令，影响项目推进的；或拒绝接受甲方及监管部门的合规性监督检查，或提供虚假材料、隐瞒重要事实的；甲方有权单方解除合同，乙方应返还已支付的服务费用给</p> |

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>甲方，并向甲方支付合同价款 30%的违约金。</p> <p>9. 乙方与项目相关方恶意串通，损害国家利益、公共利益或甲方合法权益的，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付合同价款 30%的违约金。</p> <p>10. 任何一方如违反本合同约定并导致诉讼或仲裁的，违约方向守约方支付差旅费、律师费、诉讼费、仲裁费、保全费、保函保险费、鉴定费等一切费用。</p> <p>11. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>1. 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本合同：发生不可抗力，如行政命令、政策法规、战争、自然灾害（如洪水或地震）或其他超出协议双方控制的事件，因而一方无法履行协议，受到不可抗力影响的一方应于 48 小时之内通知另一方，解决方案由双方协商解决。</p> <p>2. 经双方协商一致，可以解除本合同，协商一致的情形下双方无需向对方承担违约责任。</p> <p>3. 甲方行使单方解除权时，应向乙方发出书面解除通知（可通过邮寄、电子送达等合同约定方式）。乙方应在收到解除通知后 3 日内提出书面异议，逾期未提出的视为认可合同解除；双方就解除效力产生争议的，按本合同争议解决条款处理。</p> <p>4. 合同解除生效之日起，本合同相关权利义务终止（结算、保密、争议解决等条款除外）。</p> <p>5. 合同解除后，乙方应立即停止服务，于 5 日内返还甲方已提供的全部资料（含电子文档），并配合甲方办理工作交接。</p> <p>6. 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第 1 种方式处理：</p> <p>（1）提交 <u>惠州</u> 仲裁委员会仲裁；</p> <p>（2）依法向甲方所在地人民法院起诉。</p> |
| 13 | 备注              | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 完成报名后 3 个工作日内将纸质版响应方案（3 份）送达大亚湾区公共建设项目事务中心。</p>                                                                                                                                                                                                                             |

附表：监测数量

| 一、基准网及监测点埋设 |                       |      |          |      |         |                                                                                                                                          |         |    |
|-------------|-----------------------|------|----------|------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|
| 序号          | 项目                    | 单位   | 安装<br>点数 | 监测次数 | 工作<br>量 | 监测频率                                                                                                                                     | 标准单价（元） | 备注 |
| 1.1         | 位移基准点埋设               | 点    | 3        |      | 3       | 《建筑变形测量规范》 JGJ 8-2016/必监：根据规范要求，本项目设置 1 组平面基准网，每组布设 3 个点                                                                                 | 3500    |    |
| 1.2         | 沉降基准点埋设               | 点    | 3        |      | 3       | 《建筑变形测量规范》 JGJ 8-2016/必监：根据规范要求，本项目设置 1 组高程基准网，每组布设 3 个点，水准路线按 1Km 计。                                                                    | 250     |    |
| 1.3         | 边坡顶部水平位移、沉降观测点埋设及辅助材料 | 点    | 16       |      | 16      | 依据设计图纸《高边坡防护设计平、断图》计算得出                                                                                                                  | 250     |    |
| 1.4         | 锚杆（索）应力监测点埋设及辅助材料     | 点    | 22       |      | 22      | 依据设计图纸《高边坡防护设计平、断图》计算得出                                                                                                                  | 2000    |    |
| 二、基准网复测     |                       |      |          |      |         |                                                                                                                                          |         |    |
| 序号          | 项目                    | 单位   | 监测<br>组数 | 监测次数 | 工作<br>量 | 监测频率                                                                                                                                     |         | 备注 |
| 2.1         | 平面基准网测量（单测）           | 点*次  | 3        | 1    | 3       | 根据《建筑变形测量规范》 JGJ8-2016 5.1.3 基准点复测周期应视其所在位置的稳定情况确定，在建筑施工过程中宜 1 个月复测 1 次，施工结束后宜每季度或每半年复测 1 次，故暂定沉降基准点首次观测 1 次及复测次数 5 次，其中首次观测+施工过程中观测 5 次 | 2181    |    |
| 2.2         | 高程基准点测量（单测）           | Km*次 | 1        | 1    | 1       |                                                                                                                                          | 1216    |    |
| 2.3         | 平面基准网测量（复测）           | 点*次  | 3        | 5    | 15      |                                                                                                                                          | 1745    |    |
| 2.4         | 高程基准点测量（复测）           | Km*次 | 1        | 5    | 5       |                                                                                                                                          | 973     |    |
| 三、监测布点      |                       |      |          |      |         |                                                                                                                                          |         |    |
| 序号          | 项目                    | 单位   | 监测<br>点数 | 监测次数 | 工作<br>量 | 监测频率                                                                                                                                     |         | 备注 |
| 3.1         | 边坡顶部水平位移监测            | 点*次  | 16       | 90   | 1440    | 根据相关规范及根据设计图纸:边坡顶部位移监测施工期间每天观测 1 次，开挖完成后每月观测 3 次，1 年                                                                                     | 74      |    |
| 3.2         | 边坡顶部沉降监测              | 点*次  | 16       | 90   | 1440    |                                                                                                                                          | 50      |    |

|     |           |     |    |    |     |                                                                                 |     |  |
|-----|-----------|-----|----|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| 3.3 | 锚杆（索）应力监测 | 点*次 | 22 | 21 | 462 | 后每月观测1次，暴雨期应加密观测。工后二年，观测总次数预计为90次。锚杆（索）应力监测施工完后3个月内每月3次，其后1年每月观测1次。观测总次数预计为21次。 | 116 |  |
|-----|-----------|-----|----|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------|-----|--|

本项目监测的要求、工程量仅作为参考，最终监测工程量以第三方监测单位出具的报告为准，并由其负责具体监测工作。根据实际情况监测内容包含但不限于以上内容，监测单位需根据相关监测规范及标准完善监测内容方案，以上单价包含监测工作的所有费用。