

韶关市武江区阳山小学 5 号楼建筑加固改造项目 审图服务采购需求书

一、项目概述

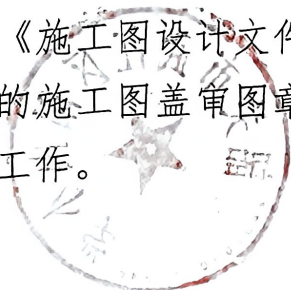
1. 项目名称：韶关市武江区阳山小学 5 号楼建筑加固改造项目
2. 采购单位：韶关市武江区阳山小学
3. 项目规模：加固一栋 4 层教学楼，总建筑面积约 1394 m²，首层至四层均为课室，屋面为可上人屋面，建筑高度 13.4m；实施加固教学楼的主体结构的基础、结构柱、结构梁、结构板及其他露筋锈蚀等结构病害修复。项目建安工程费 133 万元。

二、对中介服务机构的要求

1. 资质要求：需在广东省中介服务超市备案。
2. 需要回避的机构：无。
3. 供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
4. 供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况。

三、项目采购服务内容

对本项目已完成的施工图设计文件进行审查，出具符合规定的《施工图设计文件审查合格书》、完整的审查意见书及审查通过的施工图盖审图章，并配合采购单位完成后续备案、答疑等相关工作。



四、公开选取方式和预算金额

1. 公开选取方式：方案择优选取，供应商在报名时需同时提供报价和响应方案。

2. 预算金额：最高限价为 6916 元，

计取方式：根据《广东省工程勘察设计服务成本取费导则》(2024 版)(审查服务成本：工程费 1000 万元以下按 0.5% X 加固专项调整系数 1.3)(根据标准收费下浮 20%)，结算时按已审定的建安工程费预算价为计费基数计算。

五、服务承诺

1. 对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2. 自中选通知书出来后，中选人在 3 个工作日内与我局接洽，根据采购公告以及双方协商签订中介服务合同。

六、工期要求

服务根据项目进展进行。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、解决争议方式

合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

