

# 项目业主采购需求书



|   | 类别            | 基本内容   |
|---|---------------|--|
| 1 | 项目名称          | 数字平安乡村建设项目（文祠镇）  |
| 2 | 项目业主情况        | 业主名称：潮州市潮安区文祠镇人民政府<br>联系人：洪浩瀚 联系电话：0768-6743203  |
| 3 | 中介服务名称        | 数字平安乡村建设项目（文祠镇）设计服务  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 资质要求：具备 <input checked="" type="checkbox"/> 工程设计 <input type="checkbox"/> 工程咨询<br><input type="checkbox"/> 工程监理 中介服务资质。<br>2. 需要回避的机构：无   |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 服务内容：结合潮州市潮安区文祠镇东社村、李工坑村实际情况，规划建设覆盖全村的智能化视频监控系统。初步预估东社村 17 个监控点位、李工坑村 20 个监控点位。通过构建集视频监控、智能分析、应急指挥于一体的综合安防体系，全面提升乡村治理现代化水平。<br><br>服务要求：根据项目服务内容，依照法律、法规及有关的技术标准要求，开展项目设计工作，并完成项目预算编制服务。 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式 | 1. 合同履行地点：广东省潮州市。<br>2. 中介服务机构中选公示后：2 个工作日内  |

|    |             |   |
|----|-------------|---|
|    |             | 主动与建设单位对接。  |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：</p> <p><input type="checkbox"/>报总价</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>报下浮率（下浮区间：0~20%）</p> <p><input type="checkbox"/>报单价。</p> <p>3. 计价标准：参照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定（计价格[2002]10号）》的标准计算，最终以合同签订为准。</p> |
| 8  | 服务时间        | 本项目服务期为30个自然日，自合同生效之日起开始计算。   |
| 9  | 验收          | 暂不做约定，按照合同双方自行约定。   |
| 10 | 结算方式        | 暂不做约定，按照合同双方自行约定。   |
| 11 | 违约责任        | 暂不做约定，按照合同双方自行约定。   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 <input checked="" type="checkbox"/> 诉讼 <input type="checkbox"/> 仲裁的方式解决。  |
| 13 | 备注          |   |