项目业主采购需求书

	类别	需求条款
1	名称	(电商直播基地)遂溪县界炮镇特色农产品电商销售基地升级改造项目监理
2	项目业主情况	项目业主名称：遂溪县界炮镇人民政府 地址：广东省湛江市遂溪县界炮镇府前路 联系电话：18898862384 联系人：林子杰
3	中介服务名称	(电商直播基地)遂溪县界炮镇特色农产品电商销售基地升级改造项目监理。
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：参加本次服务的企业需取得国家住房和城乡建设部门核发的《工程监理资质证书》，资质等级为建筑工程监理乙级及以上，并入驻广东省中介服务超市。 3、需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	1.项目投资：67.143465万元 2.服务内容：根据相关要求，完成(电商直播基地)遂溪县界炮镇特色农产品电商销售基地升级改造项目监理服务。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1、本次采购采用“方案择优选取”方式进行。 2、收费标准：执行国家标准相关规定，金额不超过中

		介超市标准范围。 3、服务金额：下浮率 0-10%
8	服务时间	按照合同双方自行约定，依据相关法律法规执行。
9	验收	按照合同双方自行约定，依据相关法律法规执行。
10	结算方式	按照合同双方自行约定，依据相关法律法规执行。
11	违约责任	按照合同双方自行约定，依据相关法律法规执行。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定，依据相关法律法规执行。
13	备注	无