

广东省网上中介服务超市 采购中介服务项目

需求书

项目名称：2025年农村公路路面积水治理和环境整治工程

服务类型：工程结算造价审核服务

项目业主：海丰县公路事务中心

日期：2026年4月13日

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	2025年农村公路路面积水治理和环境整治工程结算造价审核服务
2	项目业主情况	项目业主：海丰县公路事务中心 地址：汕尾市海丰县附城镇红城大道西海丰县公路事务中心 联系方式：0660-6600027
3	中介服务名称	工程结算造价审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：该工程项目预算审核单位（深圳市普利工程咨询有限公司）。
5	服务内容和服 务要求	（一）项目基本情况（项目规模）：工程结算造价为12.9783万元。 （二）中选方服务任务：在工程造价咨询合同约定的范围内，依照法律、法规和文件规定以及有关的技术标准、竣工图、签证资料、工程结算书等，并根据项目业主要求，开展项目工程结算造价审核的编制工作。 （三）上述成果文件需同时提供所有工程

		<p>结算审核书（含 PDF 格式）的电子审核文件，无需增加任何费用。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>1. 提供服务的方式：按双方合同约定。</p> <p>2. 提供服务的地点：汕尾市海丰县。</p>
7	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号文）进行计取：依据竣工图、签证资料、工程结算书等进行审核，出具工程结算审核报告，100 万元以内按 0.28% 计取。工程结结算造价审核服务费最终以合同价款为准（造价咨询费不足 2000 元的按 2000 元收取，最高 2800 元-最低 2000 元）。</p>
8	<p>服务时间</p>	<p>中选公司中选后 15 个工作日内与业主签订合同，服务时限暂定 3 个月。</p>
9	<p>验收</p>	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	<p>结算方式</p>	<p>合同签订后，咨询人完成全部工作并提交工作成果，经委托人验收后，一个月内一次性付清服务费。</p>

11	违约责任	当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法，最终以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	服务合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无