

开平市金鸡镇金鸡市场环境整治工程预算审核 服务需求书

一、供应商资格（资质）要求

- 1、中介服务机构须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- 2、中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，采购人有权取消该中选服务机构的报名和中选资格；
- 3、无资质要求，仅承诺服务即可。

二、项目概况

- 1、项目名称：开平市金鸡镇金鸡市场环境整治工程
- 2、项目地点：开平市金鸡镇
- 3、建设内容：金鸡市场立面装饰，新建店招，修复破损地面约 508.48 平方米，铺设沥表地面约 1789.97 平方米，新建排水系统等内容。
- 4、资金来源：财政性资金
- 5、资金计划投资约 100 万元，以采购人确认的审核预算价为准。

三、服务内容和 service 要求

- 1、服务内容：安排有相应资质的人员负责本项目预算审核工作；
- 2、服务要求：1) 应本着为采购人服务，维护采购人合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设过程的预算审核工作，出具成果文件；2) 与采购人保持密切的联络，随时解答采购人针对本项目建设过程提出的有关问题。

四、服务采购价和公开选取方式

- 1、本项目投资额约为 100 万元，本次造价咨询服务费经研究后上浮 20%，以 3840.00 元作为服务采购价（最终造价咨询服务费以经采

购人确认的审核预算价作为计费额，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函[2011]742号》的收费标准，结果乘以(1-20%)计算)。

2、公开选取方式：直接选取。

五、服务时间

合同生效后的30个日历天内完成。本项目采购合同自双方盖公章后生效。

六、结算方式

双方签订合同，成交供应商提交成果文件及服务费的发票后10个工作日内(日历天)内，采购人向成交供应商一次性付清。

七、确定成交供应商

采购人可根据供应商对同类项目的业务熟悉程度、服务质量和经验等方面因素，综合考虑为优先选择标准，确定成交供应商。确定中选机构后，按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

开平市金鸡镇人民政府

2025年11月27日

