

惠州市惠阳区淡水中心小学 A 栋教学楼 加固修缮工程 房屋检测服务项目需求书

一、服务内容和需求

本项目为惠州市惠阳区淡水中心小学 A 栋教学楼加固修缮工程房屋检测服务工作，主要是对惠州市惠阳区淡水中心小学 A 栋教学楼加固修缮工程房屋进行房屋检测评估。服务内容包括但不限于：混凝土抗压强度检测 (钻芯法)、房屋整体垂直度、开裂、渗漏等，依据检测结果对房屋进行评估。该项目面积预计 707.81m²，工程地点位于广东省惠州市惠阳区淡水中心小学。

二、合同履行地点

合同履行地点为惠州市惠阳区淡水街道。

三、中介服务机构资格(资质)要求

需具备检验检测机构资质认定证书。

四、采购预算和公开选取方式

1、采购预算：暂定 1.274 万元，参照粤价函[2008]77 号及粤价函[2004]428 号计取并下浮 40%，结算价最终按实际工作量进行计算。

2、公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目出具评估结果为止。

六、结算方式

具体结算方式以签约合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

惠州市惠阳区淡水中心小学

2025 年 10 月 22 日