

广东省网上中介服务 超市采购

用户需求书

项目名称：白云湖数字科技城（黄金围片区）基础设施项目
-道路二期工程

项目类型：水土保持方案编制、水土保持监测

项目业主：广州市白云区重点交通项目管理中心

项目地点：广州市白云区

2026 年 1 月

广东省网上中介服务超市采购需求表

序号	类别	需求内容
1	投资审批项目编码	2407-440111-17-01-160372
2	采购项目名称	白云湖数字科技城（黄金围片区）基础设施项目-道路二期工程水土保持方案编制（含监测）服务
3	投资额（元）	94699900.00
4	所需的中介服务	水土保持方案编制、水土保持监测
5	服务时限说明	以双方签订合同为准
6	服务内容	项目位于滘心村以南、鸦岗大道（广佛肇高速）以北，现状横岭南路以东，滘心路以西区域。本项目涉及 3 条市政道路，总长约 625.9 米。其中：横四路为城市次干路，设计速度 40km/h，红线宽度 30 米，道路长度约 274.9 米；纵六路和纵七路均为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 20 米，纵六路长度约 191.2 米，纵七路长度约 159.8 米。建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、管线综合工程、海绵城市等。

		为本项目白云湖数字科技城（黄金围片区）基础设施项目-道路二期工程提供水土保持方案编制（含监测）服务。
7	中介服务机构要求	☐ 资质（资格要求） ☐ 执业/职业人员要求 ☐ 备案要求 ☒ 仅承诺服务即可
8	资质要求	☐ 多个资质子项符合其一即可 ☐ 需同时符合所有选中资质子项
9	资质专业	/
10	资质备案要求	/
11	执业/职业人员总数	/
12	执业/职业人员要求	/
13	备案要求说明	1. 服务人应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。 2. 服务人应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。 3. 本项目不接受联合体登记。 4. 服务人在信用中国、信用广东或广东省网上中介服务超市近两年内不存在失信行为。
14	其他要求说明	（1）本项目采用直接选取方式，已报名中介超市的服务机构，应按照需求书及综合评选文件有关要求编制，并于报名结束后 <u>7</u> 个工作日内向采购人递交综合评选资料。若服务机构未按时提供或不提供，则不在本次采购

		考虑范围内。 (2) 提交方式: 邮寄、现场提交或电子文档。 (采用邮寄方式的, 请包装上注明项目名称及服务机构名称, 并保证密封性完好; 递交信息详见需求表业主情况) (3) 对项目有关情况, 服务人需做好保密工作, 做好资料保密、不外泄。 其他详见综合评选文件。
15	选取方式	直接选取
16	资金来源	财政性资金
17	是否确认金额	☐ 确定服务金额 ☒ 暂不做评估与测算
18	服务金额	<u>最高发包价: 150840.00 元。</u>
19	金额说明	按照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283号)、和《《生产建设项目水土保持方案管理办法(2023年1月17日水利部令第53号发布)》等文件, 至少下浮20%, 最终以签订合同为准。
20	选取的中介	1.广州中恒城市规划勘测设计有限公司 2.广州市城建规划设计院有限公司 3.广东省建科建筑设计院有限公司

21	选取理由	资质符合条件且响应积极
22	项目业主情况	业主：广州市白云区重点交通项目管理中心 联系人：宁坤 联系电话：020-86435128 地址：广州市白云区大金钟路 31 号 4 楼 邮箱：byzdzx@by.gov.cn
23	备注	

