

容桂消防中队无证物业依嘱托办证代理服务采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	容桂消防中队无证物业依嘱托办证代理服务
2	项目地址	广东省佛山市顺德区容桂街道容桂大道南
3	业主联系方式	联系人：张胜辉，联系电话：13929121894
4	服务内容	容桂消防中队无证物业办证代理服务
5	预算价格	4万元-4.5万元
6	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 对接政府职能部门，按政府部门要求提交审核材料，用地界线、四邻签界等确认、宗地测量等工作，并最终取得容桂消防中队无证物业的不动产权证书（房地产登记）。
7	中介服务名称 及对中介服务 机构的资质要 求	1. 中介服务名称：乡村振兴咨询服务 2. 中介服务机构资质要求：无。 3. 需要回避的机构：无。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：费用包括地理信息服务费，但不包含需缴纳的行政费用（如登记费、工本费、出让金、税费等等）及原件遗失登报费等第三方单位的费用。
10	验收	不动产权证书
11	结算方式	取得不动产权证书之日起 30 个工作日内以 银行转账方式一次性支付服务费。
12	违约责任	按双方合同约定。
13	补充合同和 解决争议方式	按双方合同约定。