

采购需求书

	类别	内容
1	名称	南水镇森林防火基础建设项目-飞沙村至飞沙旧码头森林消防应急通道建设工程勘察服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海联港城市建设管理有限公司 联系电话：0756-7610861 联系人：黎工
3	中介服务名称	南水镇森林防火基础建设项目-飞沙村至飞沙旧码头森林消防应急通道建设工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	投标人具有工程勘察资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：本项目位于珠海市金湾区南水镇飞沙村，建设内容包括：1. 防火通道（贴地段）长度 500 米，宽 6 米，含道路边坡； 2. 现状平台改造，含栏杆、亭子，平台面积 80 平方米；3. 市政设施配套，包括配套水电设施；4. 生态覆绿面积约 4500 平方米。 2. 本次招标内容：本工程勘察服务等。 3. 工期要求：符合甲方进度需求。 4. 质量要求：符合相关法律、法规及珠海市

		现行行业规定。
6	合同履行地点和方式	珠海市金湾区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：招标控制价 34000.00 元，报下浮率，下浮率区间为 0%-2%，此服务费包括报告编写费、验收服务、专家评审费及税金等全部费用。最终的结算金额以相关部门审定的金额为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：以合同约定为准。 2. 验收程序：以合同约定为准。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	1. 合同暂定价=招标金额×（1-下浮率）， 结算价=（陆域土层钻孔（粉土、填土、砂土、黏性土、全风化岩、强风化岩、I~III类岩土等）综合单价 150 元/米×实际完成并经确认的工作量+陆域岩层钻孔（混凝土、填石、漂卵石、中风化岩、微风化岩、未风化岩、IV 类及以上岩土）综合单价 240

		元/米×实际完成的工程量+山上砍柴修路费，钻机设备拆装迁移费综合单价 500 元/工日×实际完成并经确认的工作量+钻探作业抽水上山费综合单价 38.32 元/台班×实际完成并经确认的工作量)×(1-下浮率)，最终的结算金额以相关部门审定的金额为准。 2. 费用支付方式：完成所有勘察内容并提供合格勘察及成果资料后，在 30 个工作日内支付至按合同约定的结算方式计算出来的勘察费用的 50%，且不得超过项目预算批复的金额。项目开工后，支付至按结算计算方式计算的勘察费 80%，且不超过项目预算审核金额。办理完勘察结算后且结算费用经相关部门审核后，甲方在 30 个工作日内支付至经审核勘察费结算价的 100%。每次进度款支付前，乙方以现金方式(或银行转账方式)足额缴清违约金(如有)，经甲方核实无误后，方可办理进度款支付手续。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	响应文件组成	1. 营业执照及资质证书扫描件； 2. 项目负责人执业资格、注册证书、身份证扫描件及社保证明（近 1 个月）； 3. 简单技术方案（不超过 10 页）； 4. 类似业绩（不超过三项，提供合同关键页及中选通知书） 注：所有资料均加盖公章。
14	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。