

佛山市南海区大沥镇黄岐六联中村海南钢铁公司广州公司老干所大院内五层楼物业

危房鉴定项目



	类别	建议
1	名称	佛山市南海区大沥镇黄岐六联中村海南钢铁公司广州公司老干所大院内五层楼物业危房鉴定项目
2	项目业主情况	项目业主：广州市海钢实业发展有限公司 项目地址：广东省佛山市黄岐 联系人：何杰康 联系电话：18565404267
3	中介服务名称	广东省网上中介服务超市
4	对中介服务机构的资质要求	具有独立法人资格；具备 CMA 检验检测资质或建设工程质量检测（主体结构）资质或房屋安全鉴定备案资质；能够按 JGJ 125《危险房屋鉴定标准》开展危房鉴定；
5	服务内容和服 务要求	对佛山市南海区大沥镇黄岐六联中村海南钢铁公司广州公司老干所大院内五层楼物业，依据**JGJ 125《危险房屋鉴定标准》

		业，依据**JGJ 125《危险房屋鉴定标准》 **开展危房鉴定工作。 需委派专业人员现场踏勘检查，鉴定报告于 **15个工作日内**提交。
6	合同履行地点和方式	广东省佛山市南海区大沥镇黄岐六联中村 海南钢铁公司广州公司老干所大院内五层楼
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：一次报价竞价选取 2. 报价方式：报总价
8	服务时间	按照合同双方约定。
9	验收	按照合同双方约定。
10	结算方式	按照合同双方约定。
11	违约责任	按照合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方约定。
13	备注	需委派专业人员现场踏勘检查，鉴定报告于 **15个工作日内**提交。