

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	南海电子信息产业园工业废水处理站（一期）合作项目前期技术咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区里水镇工程建设中心 地址：佛山市南海区里水镇朝阳路2号 联系人：陈剑洪 联系电话： 0757-85606103
3	中介服务名称	南海电子信息产业园工业废水处理站（一期）合作项目前期技术咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需中介超市服务机构备案“工程咨询”服务企业。 2. 需要回避的机构（无）。
5	服务内容和服 务要求	服务机构需根据业主要求，进行南海电子信息产业园工业废水处理站（一期）合作项目前期技术咨询工作。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：佛山市南海区里水镇。 合同服务期间，为业主提供项目前期技术咨询服务。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效之日起开始计算至项目服务完成止
9	验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序: 项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 服务不合理，验收不合格的处理: 重新制作。根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1、按合同相关条款进行支付。</p> <p>2、最终结算费用以里水镇核价部门审定价格为准。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p>

		当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 本项目发布选取公告后，由符合条件的中

		<p>介服务机构通过中介服务超市系统进行报价及上传服务方案，提倡节约环保，服务机构响应方案应控制在 100 页以内。方案内容应包括但不限于：服务团队、资源保障、服务响应等。在规定报价时间结束后，工作成员根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较技术方案、服务团队、资源保障、服务响应等因素后，选定一家服务机构作为中选单位。</p>
--	--	---