

采购需求书

	类别	内容
1	名称	四会市石狗学校学生宿舍楼加固工程造价咨询
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市石狗学校 地址：广东省四会市石狗镇文通路 97 号 联系电话：0758-3438286 联系人：莫瑞木
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1.中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：编制工程造价咨询成果文件。编制 房 屋建筑和市政基础设施工程招标控制价及工程量 清单 成果文件。
6	合同履行地点 和方式	1.履约地点：广东省肇庆市四会市石狗学校。 2.履约方式：按双方合同自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：以财审预算审定金额为基数，按广东省 建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价 函【2011】742 号文，参考镇财政相关文件指 示的下



		浮率计算费用。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，合同自双方盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。
10	结算方式	一次性付款：服务完成及验收合格且服务费用经四会市财政投资评审中心审核后，在项目资金落实后，按程序向服务方支付相应款项，到款时间以程序办理进度为准。
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	

