

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	2026 年松山湖食品摊贩食品安全辅助排查与快检服务项目
2	项目业主情况	项目业主：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会 地址：东莞松山湖沁园路 4 号 2 栋 联系电话：雷小姐 联系人：0769-23075038
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，持有有效的营业执照。具备检验检测机构资质认定(CMA)或相关食品检测能力证明。近三年内无食品安全领域违法记录。</p> <p>2. 需回避的机构：无。</p> <p>3. 其他要求：（1）具有实验室认可证书或检验机构认可证书(CNAS)；（2）项目负责人应具有食品安全或检验检测相关专业高级以上职称，并具有 10 年以上的工作经验；团队应至少包含至少 2 名技术人员（具有食品、农业及其相关主管部门颁发的检验员证书和抽样员证书）及 2 名有食安巡查经验工作人员。（3）提供的抽检方案完整、可行，包括制定抽检计划、抽检方案、人员安排、保障措施等内容。（4）中介服务机构实验室配备一定数量的自有抽样车辆或快检车，车辆配备冷藏设备。</p>



序号	类别	内容
5	服务内容和服务要求	<p>(一) 食品摊贩辅助排查服务 对园区所有临时摆卖区内食品摊贩开展现场食品安全隐患排查指导, 对摊贩食安巡查数据采集与处理, 建立信息档案, 依据现场巡查和快检结果开展食品摊贩动态分级等。</p> <p>(二) 食品安全快检快筛服务</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 根据摊贩营业规律分时段, 每月有针对性覆盖食品摊贩开展食材、成品、工用具等快检快筛服务, 不限于吊白块、硼砂、瘦肉精、亚硝酸盐、氟苯尼考、酸价、过氧化值、餐饮具(ATP 洁净度) 等项目; 服务期内总抽检约 10000 批次。 2. 抽样、检测方法及结果判定严格按照《食品安全快速检测方法》(市场监管总局公告) 及 GB/T 5009 系列相关国家标准执行; 3. 反馈时限: 检测结果在抽样完成后 2 小时内报告; 阳性结果须在 1 小时内通知项目业主; 4. 依据检测结果, 按需提供“反馈-督促整改-复检”等服务。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务时间、地点: 提供服务的时间、地点以实际合同为准。 2. 服务方式: 中介服务机构派员驻点服务或现场监督
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 本项目总预算不超过人民币 78.3 万元。其中: 快检服务不超过 48.5 万元。 <p>报价应包括采样、购样、交通、检测耗材、人员补贴、税费等所有费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖章之日起生效。服务期为 7 个月(自然日), 自合同生效之日起开始计算。</p>



序号	类别	内容
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务期满后 15 个工作日内进行最终验收；中期可根据实际情况安排阶段性验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：所有检测项目、方法符合国家标准或行业标准。服务部分以合同约定为准。 4. 验收不合格的处理：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和争议解决方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和争议解决方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

