

广东省网上中介服务超市项目

业主采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：所城镇大城所创建国家 3A 级旅游景区项目（工程监理）

项目类型：工程监理

项目业主：饶平县所城镇人民政府

2026 年 4 月 30 日

本文件仅用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”所城镇大城所创建国家 3A 级旅游景区项目（工程监理）服务项目。

一、采购项目名称

所城镇大城所创建国家 3A 级旅游景区项目(工程监理)。

二、项目规模

总投资 1,442,340.02 元，其中建安费 892,180.02 元。

三、所需服务内容

工程监理。

四、服务内容

所城镇大城所创建国家 3A 级旅游景区项目现需采购工程监理服务。项目实施地点：所城镇，工程内容对景区旅游主题、LOGO 和 IP 策划和设计；构建特色标识牌体系；增设旅游基础设施：利用现有建筑改造游客服务中心，内部增设配套服务设施等；利用西门公共厕所改造成旅游厕所，内部重新规划布局及装饰，打造 9 平方米家庭卫生间。同步对大城所主要街道进行美化；主要节点增加特色装饰小品等。

五、供应商资质（资格）要求

具备工程监理市政乙级或以上。

六、服务时限说明

无要求，按照合同双方自行约定。

七、金额说明

参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格【2007】670号，最终以合同签订为准。

八、付款方式

按照合同双方自行约定。

九、选取方式

方案择优选取。