



项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	潮州市饶平县三饶镇综合行政执法办公室修缮工程-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县三饶镇人民政府 地址：饶平县三饶镇 联系电话：0768-8355123 联系人：许先生
3	中介服务名称	潮州市饶平县三饶镇综合行政执法办公室修缮工程（结算审核服务）
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	本工程主要内容：潮州市饶平县三饶镇综合行政执法办公室修缮工程目前已完成竣工验收工作，协助业主进行该工程建安费及各项独立费用结算审核工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县三饶镇 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：按服务金额 3. 计价标准：按广东省物价局粤价函【2011】742号标准计算服务费。

8	服务时间	无要求，以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无