

采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	赤坎老街智慧文旅平台（一期）建设项目-赤坎老街景区标识制作服务项目结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市赤坎区文化旅游投资发展有限公司； 地址：广东省湛江市赤坎区中山一路7号二楼； 联系电话：18575944440； 联系人：李先生。
3	中介服务名称	赤坎老街智慧文旅平台（一期）建设项目-赤坎老街景区标识制作服务项目结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，且经营范围必须满足本次选取范围； 2. 已入驻广东省（或湛江市）网上中介服务超市； 3. 投标人必须具备《政府采购法》规定的条件。
5	服务内容和服	依据现行国家标准、技术规范、文件编制办



	务要求	法及主管部门有关规定要求，完成赤坎老街智慧文旅平台（一期）建设项目-赤坎老街景区标识制作服务项目结算审核服务，具体委托事项以合同签订为准。
6	合同履行地点	湛江市赤坎区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取，在报名机构数量达到 3 家的条件下，根据响应单位提供的业绩、人员、综合实力方案、信用评分等择优选取。 2. 服务费用：参照广东省建设工程造价咨询服务收费项目收费表（粤价函【2011】742号）计取，计费公式为本项目工程造价咨询费用=基本收费+收益收费，计算所得费用下浮 20%-35%（最终以投标报价为准），不足 1800 元按 1800 元收取，费用最终不得超过 2000 元。
8	服务时间	具体以双方签订合同为准。
9	结算方式	在咨询人提交咨询成果文件并开具有效发票和请款函后，委托人应于 7 个工作日内一次性支付款项。
10	违约责任	具体以双方签订合同为准。

11	补充合同和 解决争议方式	合同中如有未尽事宜，双方协商一致后，可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
----	-----------------	---



