

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县妇幼保健院托育园装修改造项目设计服务和
造价咨询服务

服务类型：工程设计服务和造价咨询服务

项目业主（盖章）：陆河县妇幼保健院

2026年4月

采购项目需求书

一、工程设计资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。

2、必须具有国家住建部或住建厅核发的建筑设计和造价咨询服务乙级及乙级以上资质证书。

3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1、项目名称：陆河县妇幼保健院托育园建设项目设计服务和造价咨询服务。

2、项目概况：根据要求对妇幼保健院内首层和室外进行改造设计，以满足婴幼儿托育的功能。

3、项目地址：陆河县河田镇。

4、选取方式：方案择优选取。

三、服务内容要求

出具方案图、施工图与预算编制。

四、服务时限要求

项目服务时限：为本工程和设计方签订合同后，限期 10 天交付图纸的纸质版和电子版以及预算编制。

五、服务费用要求

陆河县妇幼保健院托育园装修改造项目概算投资约 650 万元，其中工程部分投资约 400 万元，服务金额按国家规定费率标准费率计算，服务金额按工程造价的 2.7%-3.5%，即 10.8 万-14 万元。暂不确定具体价格，最终以财政审核为准。

六、付款方式

- (一) 签订设计合同之后 7 天内支付总服务金额 50%;
- (二) 图纸交付之后 7 天内支付总务金额 50%;
- (三) 具体以合同约定为准。



