

网上中介服务超市采购中介服务

需求 书

项目名称：广东省揭阳市榕城区学前教育高质量发展提升项目

目（一期）地质灾害危险性评估服务采购需求书

服务类型：地质灾害危险性评估

项目业主：揭阳市榕城区教育局

时 间：2026 年 3 月 12 日

(方案择优选取)

	类别	内容
1	名称	广东省揭阳市榕城区学前教育高质量发展提升项目（一期）地质灾害危险性评估服务
2	项目业主情况	名称:揭阳市榕城区教育局 地址:揭阳市榕城区渔湖街道空港大道7号 联系人:黄美文 联系电话:13802312048
3	中介服务名称	地质灾害评估和治理工程勘查设计施工监理
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合体运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、资质要求说明：参与本次直接选取的服务机构需具备地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级及以上资质，并已入驻广东省网上中介服务超市。 3、在广东省网上中介服务超市履约记录良好。
5	服务内容和服 务要求	对广东省揭阳市榕城区学前教育高质量发展提升项目（一期）涉及揭阳中心幼儿园总园地块进行地质灾害危险性评估服务，并出



		具评估报告。
6	合同履行地点和方式	按采购单位要求，具体按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率 20%至 30%。 3.计价标准：根据项目的实际情况及市场价格，双方结合该项目实际工作量以及参考《广东省地质灾害危险性评估取费指导》等收费标准计算。本合同技术咨询服务费结算价最终以揭阳市榕城区财政局或第三方审定为准。
8	服务时间	按采购单位要求，具体按合同约定。
9	验收	验收标准：取得广东省地质灾害防治协会评审通过及备案意见。
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方

		式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典（合同编）》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典（合同编）》等法律法规的规定。