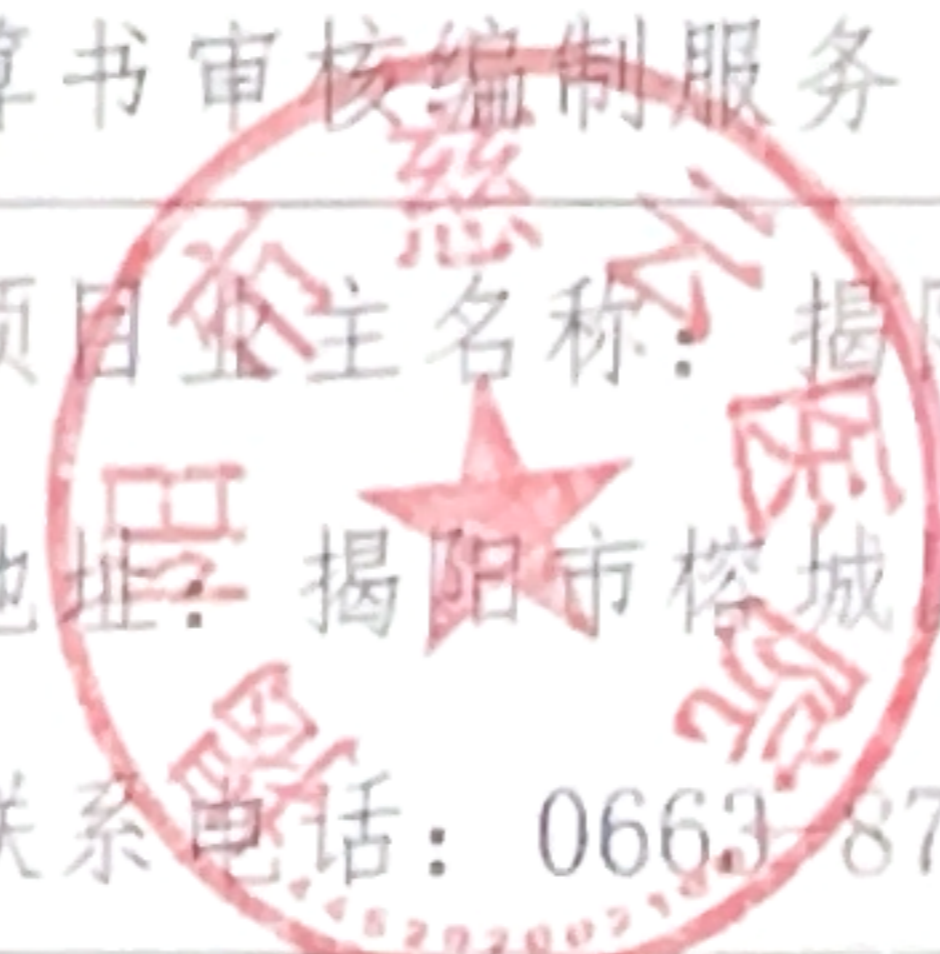


项目采购需求书

| | 类别 | 要求 |
|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称 | 揭阳市慈云医院供电设施迁移项目工程预算书审核编制服务 |
| 2 | 项目业主情况 |  项目名称：揭阳市慈云医院 地址：揭阳市榕城区淡浦路中段 联系电话：0663-8737933 |
| 3 | 中介服务名称 | 工程造价咨询 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。 2. 报名机构需具备独立完成造价预算审核编制咨询能力。 3. 对结果准确性、可行性负责。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 因工作需要，需将位于淡浦路东侧的变压器设施进行迁移，为确保后续配电设备设施工程的顺利实施，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及设计标准、规范规程的要求，项目投资拟 20 万元内，根据现场实际情况，进行造价预算审核编制，出具相应的纸质及电子资料。 |
| 6 | 合同履行地点 | 提供服务的时间：从接受任务开始 5 日内完 |

| | | |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 和方式 | 成编制任务。 地点：广东省揭阳市。 方式：根据业主要求完全响应。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：设计费按《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字（2021）2号）计算。造价咨询费按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》分段累计计价，本项目咨询按不超过 2000 元收取。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个自然日，自合同生效之日起开始计算。 |
| 9 | 验收 | 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据国家标准业主自行组织验收，如不及格责令乙方整改，乙方将无条件整改至符合国家标准为止。 |
| 10 | 结算方式 | 按合同有关条款约定进行支付。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同 |

| | | |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | <p>补充合同和 解决争议方式</p> | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p> |
| 13 | <p>备注</p> | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民</p> |

| | | |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

