

# 开平市东山林场房产确权办证登记测绘服务需求书

## 一、项目概况

- 1、项目名称：开平市东山林场房产确权办证登记测绘服务；
- 2、项目测绘内容：对位于开平市长沙幕沙路 130 号等 1 处约 1214.47 m<sup>2</sup>进行测量服务并出具分户图。

## 二、服务机构的资格要求

- 1、供应商应在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- 2、具有乙级或乙级以上测绘资质，并出具房屋平面图测量报告。
- 3、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；
- 4、本项目不接受联合体服务，且供应商不得以任何方或转包或分包本项目；

## 三、收费计算

测绘服务按照《关于制定我省房地产测绘收费标准的复函》（粤价函〔1998〕548 号），结合市场调节价格，服务金额为 600 至 700 元（含税价）。

## 四、工期要求

合同签订后，5 个工作日内完成外业测量，并在完成外业测量后 7 个工作日内提供测量报告，无特殊情况不得延误。

## 五、确定成交供应商

通过方案择优选取的方式，报价方式采用服务金额报价，在广东省网上中介服务超市选择符合条件的供应商。确定中选人后，中选人请按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

## 六、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

