

# 项目业主采购需求书

	类别	编 列 内 容
1	名称	茂名市茂南区清四乱图斑 77 座涉河桥梁（洪水影响评价报告编制）
2	项目业主情况	项目业主名称： <u>茂名市茂南区农村公路建设项目管理处</u> ； 地址： <u>茂名市茂南区新福 4 路 8 号大院</u> ； 联系人： <u>江生</u> ； 联系电话： <u>0668-2803012</u> 。
3	中介服务名称	茂名市茂南区清四乱图斑 77 座涉河桥梁（洪水影响评价报告编制）
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求： <u>工程咨询（暂无等级）—水利水电。</u> 2. 需要回避的机构： <u>无。</u>
5	服务内容和 服务要求	<p>一、项目概况：</p> <p>根据 2025 年 11 月 7 日广东省水利厅关于持续推进水库“清四乱”工作常态化规范化的通知，茂名市茂南区水务局、茂名市交通运输局茂南分局等相关行政部门积极响应广东省水利厅，及时严格开展图斑复核，据复核可知图斑号茂名市茂南区有 77 座桥梁被确认为“四乱”问题，应提供洪水影响评价报告表和审查意见表，限期进行整改。</p> <p>二、服务内容和 服务要求</p> <p>按时提交《洪水影响评价报告》成果，并负责通过相关部门评审批复。</p>
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行及签订合同地点： <u>广东省 茂名市。</u> 2. 中介服务机构中选公示后： <u>3 个工作日内主动与建设单位对接。</u>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：洪水影响评价报告编制估算为 315500.00 元，具体签约合同价按审核预算乘以（1-中标下浮率绝对值）计算。</p>
8	服务时间	<p>1. 签订合同后，乙方在 45 个工作日内按要求出具交符合技术要求的评估报告。</p> <p>2. 因甲方原因或不可抗力因素造成的工期延误，经甲方通知后，可相应顺延。</p>
9	验收	取得洪水影响评价报告的批复。
10	结算方式	<p>1. 乙方完成报告编制及评审通过，并由主管部门出具相关批文资料后，完成相关财政支付程序手续后一次性支付完毕；</p> <p>2. 项目资金属政府投资，由财政或交通部门集中支付，按财政资金支付的有关规定办理，甲方不对财政或交通部门的付款时间作具体规定，甲方不需支付逾期付款违约金。</p>
11	违约责任	<p>中介服务超市选取的服务机构有下列情况之一可视为主动放弃服务，采购单位有权直接投诉上平台，并列为平台恶意黑名单：①在规定时间内中选服务机构未能与采购方签订合同；②在规定时间内未能提供合格的成果资料；③后续服务不完善满意；④由于中介服务超市选取的服务机构不能提供服务而造成的其他责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

## 附表：

## 方案择优选取评分表

中介服务名称：茂名市茂南区清四乱图斑 77 座涉河桥梁（洪水影响评价报告编制）

序号	方案择优选取评分	
1	项目理解及技术方案 (40分)	1、对实施技术方案、工作流程、重点难点表述及处理方案完善，可行性高的，得 40 分； 2、对实施技术方案、工作流程、重点难点表述及处理方案较完善，可行性一般的，得 30 分； 3、对实施技术方案、工作流程、重点难点表述及处理方案不够完善，具备可行性的，得 20 分； 4、对实施技术方案、工作流程、重点难点表述及处理方案分析较差、应对措施较差、解决方法较差、建议较差，得 10 分； 5、未提供项目理解及技术方案不得分。
2	工作进度安排及质量保障 (25分)	1、工作进度安排、服务质量保障方案完善，可行性高的，得 25 分； 2、工作进度安排、服务质量保障方案比较完善，可行性较高，得 20 分； 3、工作进度安排、服务质量保障方案比较完善，可行性一般，得 10 分； 4、工作进度安排、服务质量保障方案比较完善，可行性较差，得 5 分； 5、未提供工作进度安排及质量保障不得分。
3	类似项目业绩 (25分)	2023 年 1 月 1 日至今，独立承担过防洪（或洪水影响）评价项目，每提供一项业绩得 5 分，本项最高得 25 分。 注：需提供防洪（或洪水影响）评价合同复印件并加盖公章作为证明材料，不按要求提供不得分。
4	价格评审 (10分)	价格得分计算：各报名中介机构的报价中，以费率（1-报价下浮率的绝对值）为评审价，以最低的评审价作为基准价，价格评分统一按照下列公式计算：价格评分=（基准价÷评审价）×10