

河源市源城区农业农村局

河源市源城区住宅类房屋内业技术服务 采购需求书

	类别	建议
1	名称	河源市源城区住宅类房屋内业技术服务采购
2	项目业主情况	单位名称:河源市源城区农业农村局 地址:河源市源城区江宝路 106 号 联系电话: 0762-3223039 联系人: 陈晓莱
3	中介服务名称	河源市源城区住宅类房屋内业技术服务采购
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中华人民共和国注册,在法律和财务上独立,合法运作的独立法人。 2. 中介服务机构资质要求:具备乙级规划资质及以上,并且入驻广东省网上中介服务超市。 3. 具有同类项目业绩的优先。 4. 需要回避的机构(无)。

5	服务内容和服 务要求	<p>根据业主单位要求，提供河源市源城区住宅类房屋内业技术服务。</p> <p>项目概况：本次技术服务工作以国家下发的问题图斑为基础，根据外业测绘数据、照片、基础信息表等材料，进行成果内业分析，出具处置意见、指导实施整治、配合县级自查自验等具体工作。</p>
6	合同履行地点 和方式	合同履行地：河源市源城区
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：参照河源市 2026-2029 年度源城区政府投资项目委托审核计费标准，《河源市源城区住宅类房屋内业技术服务经费评审报告》</p>
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服

		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	

