

# 2026 年都斛镇春耕现场会筹备对田艺术馆至天禾栈道项目等两个项目预算审核造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

(1) 项目地址：台山市都斛镇。

(2) 项目暂定建安费为 1424339.95 元。

(3) 本次服务内容和要求：为 2026 年都斛镇春耕现场会筹备对田艺术馆至天禾栈道项目（预算价 480124.05 元）和都斛镇“广东第一田”农业生产示范区配套基础设施—农田防风林及周边环境整治工程（预算价 944215.90 元）提供预算审核服务。要求服务机构按项目业主提供的工程相关资料按行业标准完成审核服务工作。

## 三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。

## 四、采购预算和选取方式

本项目由 2 个工程的造价咨询服务组成，每个工程的造价咨询服务费按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准并结合市场调节价计算服务费用：1、2026 年都斛镇春耕现场会筹备对田艺术馆至天禾栈道项目预算造价咨询服务费为  $480124.05 \times 4.8\% \times (1 - \text{下浮率})$  元；2、都斛镇“广东第一田”农业生产示范区配套基础设施—农田防风林及周边环境整治工程预算造价咨询服务费为  $944215.90 \times 4.8\% \times (1 - \text{下浮率})$  元。本次方案响应报 0%-28% 下浮率。

公开选取方式为方案择优选取。

## 五、服务时间

按照合同双方约定。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市都斛镇人民政府

2026 年 5 月 6 日