

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	肇庆市高要城区排水管道提升工程—高要区江口渔村污水管网配套工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：肇庆市高要区住房和城乡建设局；地址：广东省肇庆市高要区南岸街道 详细地址：府前大街144号城市综合执法局；联系电话：0758-8391868；联系人：吴东红
3	中介服务名称	肇庆市高要城区排水管道提升工程—高要区江口渔村污水管网配套工程勘察服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有工程勘察专业类【岩土工程（勘察）】甲级资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：估算总投资约1000万元。项目主要对江口渔村污水管网进行改造，新建污水排污管道约2200m，新建污水井、工作井及提升泵站。 2. 服务内容：本次建设内容的地质勘察（初勘及详勘、补充勘察）、物探、工程测量、

		波速测试、土体剪切等。
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按合同双方约定为准。</p> <p>2. 提供服务的地点：高要区南岸街道。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：费用计取、支付及结算依据勘察实际工程量，执行国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》规定按中标下浮率进行计算。</p> <p>根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格[2015]299号)，确定本项目工程勘察费投标下浮率不小于30%，小于30%的否决其投标。即本项目工程勘察费最高投标限价为：68400.00元 $\times (1-30\%)=47880.00$(含本数)。</p> <p>本项目设定投标下浮率30%-50%。</p>
8	服务时间	按合同双方约定为准。
9	结算方式	<p>合同签订后15天内，支付勘察费合同价的30%；提交图审合格的勘察专业类报告，并根据报告内的实际工程量计算出合同各方确认的勘察费合同价后，三十个日历日内付至合同价款的85%；竣工验收合格后三十个</p>

		日历日内依据勘察费结算金额支付勘察费尾款。
10	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
11	备注	无