

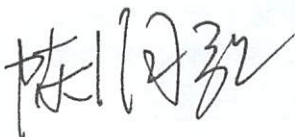
项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	谢岗镇大坑排渠泰园社区段挡土墙抢修工程质量检测服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市谢岗镇水务工程运营中心 地址：广东省东莞市谢岗镇光明北路8号 联系电话：0769-87681472 联系人：罗工。
3	中介服务名称	质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测不分等级。 2. 需要回避的机构：无。 3. 建设工程质量检测备案部门：无。 4. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名时间内登录中介超市报价及上传响应方案。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：新建 C30 钢筋砼挡墙，长度 17.77m，采用旋挖灌注桩进行支护，桩径 $\Phi 800\text{mm}$ ，单根桩长 15m，桩后采用 $\Phi 600\text{mm}$ 高压旋挖桩止水，间距 800mm，桩长 15m。 2. 服务类型：服务单位负责工程质量检测服务，并提交所有成果。 服务要求：无 3. 进度要求：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，服务时长以合同内约定为准。 4. 工程预算 773604.14 元。
6	合同履行地点	东莞市谢岗镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按项目业主及合同要求，参考《东莞市建设工程检测中心收费标准（2020）版》约定，考虑市场实际和工程规模。报价上限价为 1.085 万元，最终结算金额以实际完成工程量为准，不得超过 1.085 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：符合现行国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	以合同内约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 中介服务机构上传的响应文件至少包括：报价函、具备履行合同所必需专业技术能力的承诺书及其它材料、拟投入的项目人员、整体服务方案等，响应文件不得超过 100 页。 2. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

经办人: 

项目分管负责人: 

单位负责人: 

东莞市谢岗镇水务工程运营中心

2026年4月3日

