

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	2026 年湛江市吴川市博铺街道东江社区农村人居环境提升项目
2	项目业主情况	项目业主：吴川市博铺街道办事处 联系人：吴文明 联系电话：0759-5292293
3	中介服务名称	2026 年湛江市吴川市博铺街道东江社区农村人居环境提升项目招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照 2. 需要回避的机构：无 3. 资质要求：工程咨询 4. 备案要求说明：具有广东省政府采购网招标代理备案
5	服务内容和 服务要求	1. 完成 2026 年湛江市吴川市博铺街道东江社区农村人居环境提升项目招标工作。 2. 投资额：125 万元。 3. 服务内容：项目招标代理
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 服务金额：0.00%下浮率至 10.00%下浮率 4. 计价标准：参照中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格[2002]1980 号文《招标代理服务收费管理暂行办法》及国家

		发改委[2003]857号及发改价格[2011]534号文标准计费，由中标方支付，服务金额不超采购金额。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	无

采购单位：吴州市博铺街道办事处

日期：2026年7月28日

