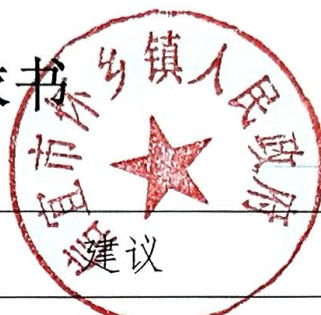


采购需求书

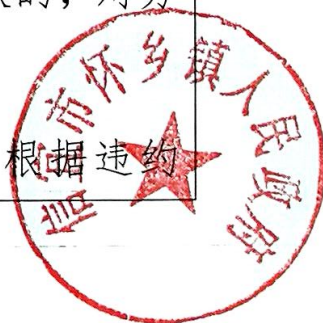


	类别	
1	名称	信宜市 2026 年森林质量精准提升（林分优化）项目（怀乡镇）造林绿化监理服务采购需求
2	项目业主情况	项目业主：信宜市怀乡镇人民政府 地址：信宜市怀乡镇起义路 41 号 联系电话：0668-8628430 联系人：宁生
3	中介服务名称	信宜市 2026 年森林质量精准提升（林分优化）项目（怀乡镇）造林绿化监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 造林绿化监理单位资质证书（丙级及以上） 2. 包括但不限于：项目负责人：林业中级及以上职称，持证监理，多年造林绿化监理经验。 3. 现场监理工程师：不少于 2 名，均具备林业专业初级及以上职称。
5	服务内容和服 务要求	1、向业主方报送委派的总监理工程师及其 监理单位主要成员名单、监理规划，完成监 理合同中约定的监理工程范围内的监理业

		<p>务。项目监理机构不得从事所监理工程的施工和材料、构配件以及机械、设备的经营活 动。</p> <p>2、 监理方在履行本合同的义务期间，应运用合理的技能，为业主方提供与其监理机构水平相适应的咨询意见，认真、勤奋地工作。帮助发包方实现合同预定的目标，公正地维护各方的合法权益。</p> <p>3、 监理方在监理期间，对施工进度、质量和安全生产进行全面控制，对施工过程组织协调，每周至少向业主方提交工程进度、质量、安全生产等情况报告 1 次。</p> <p>4、 监理方按施工进度不同阶段，出具相应的监理报告。在施工单位完成全部种植任务后，出具种植阶段监理报告；项目竣工验收合格后，出具项目竣工验收监理报告。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>时间：按合同约定</p> <p>地点：信宜市怀乡镇</p> <p>方式：现场 + 远程服务</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目结束，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：严格按照甲方要求，在服务完成后组织验收。 2. 验收程序：由甲方委托第三方进行验收。 验收标准：严格执行国家现行标准、行业相关标准验收不合格的处理方式：若验收不合格，承担解除合同、支付违约金、赔偿采购人全部损失的责任，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	项目竣工验收合格，项目业主提交所有资料完成结算，且业主收到中选中介服务机构开具的发票及报账资料之日起 10 个工作日内向中选中介服务机构支付至合同约定金额的 100%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约



		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决</p>



		<p>争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

