



特勤消防站东侧配套道路建设项目全过程

造价咨询服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	特勤消防站东侧配套道路建设项目全过程 造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	乳源瑶族自治县人民政府投资建设项目代建中 心 广东省乳源瑶族自治县滨江中路4号 黄嘉琦 18819488182
3	中介服务名称	全过程造价咨询
4	对中介服务机 构的资质要求	造价咨询企业已在广东省网上中介服务超 市完成备案登记，要求具备工程造价咨询资 质
5	服务内容和服 务要求	完成本项目全过程造价咨询服务。
6	合同履行地点	广东省乳源瑶族自治县
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价、报下浮率、报单价， 三种选一种。 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务

		时间由双方在合同中约定。
9	验收	1.验收时间:中介服务机构提交成果文件后7个工作日验收。 2.验收程序:双方共同验收。 3.验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式:中介服务机构需在5个工作日内无条件修改完善,修改费用由中介服务机构自行承担;若修改后仍验收不合格,项目业主有权解除合同,中介服务机构给项目业主造成损失的,应按规定赔偿。
10	结算方式	一次性付款——中选中介服务机构提供最终成果文件且经项目业主确认后,按项目业主的要求开具增值税发票并提交,项目业主在收到增值税发票起15个工作日内安排相关部门一次付清款项,款项通过银行转账形式汇到咨询人的银行账户。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以

		要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方可向委托人所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。