项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠大高速沙澳出口连接段（湖山大桥）工程采购施工图预算编制服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠城区交通运输事务中心 地址：惠州市惠城区江北街道三新南路供销大厦三楼 联系电话：0752-2898257 联系人：陈工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：服务单位须具备本项目工程造价咨询服务的能力，符合“建办标〔2021〕26 号”文的相关规定。 2.需要回避的机构：无。 3.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省中介服务超市。
5	服务内容和服务要求	1.项目概况：项目选址位于惠城区三栋镇、马安镇。该项目横跨西枝江，工程主线西起现状翠竹一路，止于现状群乐路。道路主线全长约 1.93 千米，其中桥梁段长约 1.28 千米，主桥桥面宽 35 米，道路等级为城市主干路，设计速度 50 千米/小时，沥青混凝土路面，按照双向 6 车道建设。包含道路、交通、桥梁、排水、照明、电力、通信、绿化等市政工程。 2.服务内容及要求：进行施工图预算编制服务，并出具预算编制书。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：合同签订后。 2.提供服务的地点：中选单位接业主单位通知后及时到业主指定场所完成相关工作。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。（评分方案详见附件） 2.报价方式：下浮率。 3.计价标准：本次采购限价为87.024万元，所报下浮率范围控制在0%-35%；最终以工程费用审定预算金额为基数，参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）取费结合中选下浮率计取，结算价不超合同价。
8	服务时间	以采购人提供的合同约定为准。
9	验收	以采购人提供的合同约定为准。
10	结算方式	以采购人提供的合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内

		容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。