项目业主采购需求书

	类别	编 列 内 容
1	名称	茂南区羊角镇C783线单车道改双车道工程及茂南区新坡镇C419线、C094线单车道改双车道工程（监理）
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区农村公路建设项目管理处； 地址：茂名市茂南区新福4路8号大院； 联系人：江生； 联系电话：0668-2803012。
3	中介服务名称	公路水运工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：公路水运监理（公路工程）乙级或以上。 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	**一、项目概况（以下概况最终以施工图设计为准）** 1.茂南区羊角镇C783线单车道改双车道工程 本项目起点位于羊角镇竹营村附近东侧，起点与省道S281线交叉，起点桩号K0+000，路线大致呈东南走向，途径新陡、山尾、上进小学，终点接上潭桥支渠渠堤，终点桩号K1+291，路线全长1.291km。本次设计拓宽改造实施范围为K0+000～K1+125，长1.125km 2.茂南区新坡镇C419线、C094线单车道改双车道工 本项目位于广东省茂名市茂南区新坡镇，由村道C419线、C094线组成，C419线实施路段桩号为AK0+313～AK0+570，实施长度0.257km；C094线实施路段桩号为BK0+070～BK0+185、BK0+629～BK0+762、BK1+231～BK1+640，实施长度0.657km，本项目实施路段总长0.914km。为确保路段的统一性及整体性，本次设计对C419线、C094线全线设置交通标线（C419线0.777km，C094线1.640km，总长2.417km）。 **二、服务内容和服务要求** 本项目施工监理范围内的各项工程施工准备阶段、施工阶段、交工验收及缺陷责任期阶段的施工监理和项目后评价，对施工过程中的环境保护和施工安全的监理等有关工作（具体内容以施工图纸为准）。从施工准备阶段至缺陷责任期满止。其中：计划施工工期为6个月，缺陷责任期为24个月。如施工工期进行了调整，工期顺延。
6	合同履行地点和方式	1.合同履约及签订合同地点：广东省 茂名市。 2.中介服务机构中选公示后：3个工作日内主动与建设单位对接。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：监理费预算为：27957.00元，其中茂南区羊角镇C783线单车道改双车道工程监理费预算为：18444.00元；茂南区新坡镇C419线、C094线单车道改双车道工程监理费预算为：9513.00元。具体签约合同价以预算×（1-中标下浮率%）计算。最终支付金额以投资审核中心或第三方审核机构审核为准（如有）。
8	服务时间	施工监理服务期限为：计划施工工期为6个月，缺陷责任期24个月。如施工工期进行了调整，工期顺延。
9	验收	1、监理人员按照《公路工程施工监理规范》及相关法律、法规对项目施工现场全过程监理服务。 2、项目工程交（竣）工验收的质量评定：合格（或以上）。
10	结算方式	1.项目交（竣）工验收合格后支付至97%； 2.剩余签约合同价的3%作为质量保证金，自本项目工程交（竣）工验收合格之日起24个月，缺陷责任期满且无质量问题后，15个工作日内一次性无息返还。 3.乙方应按付款计划提出付款申请函，发包人审查没有异议后按市财政支付程序申请支付。在甲方支付合同款项前，乙方须向甲方提交相同金额的完税发票并负责完税费用。 4.本项目资金为财政资金，由财政部门集中支付。甲方应当及时整理资料向财政部门申请拨付，因财政部门审批拨付流程原因造成付款延迟，甲方不承担逾期付款违约金。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附表：

方案择优选取评分表

项目名称:茂南区羊角镇C783线单车道改双车道工程及茂南区新坡镇C419线、C094线单车道改双车道工程（监理）

序号	方案择优选取评分	
1	针对项目场地、工程性质采用的监理方案及服务承诺（25分）	1：监理方案详细、具体、科学；服务方案详细，承诺全面，应急时间快，得25分。 2：监理方案较详细、具体、科学；服务方案较详细，承诺较全面，应急时间较快，得20分。 3：监理方案简单；服务方案基本详细,承诺基本符合要求，得15分。 4：无针对项目场地、工程性质采用的监理方案及服务承诺，得0分。
2	重点、难点和关键工程的施工方案与技术措施（25分）	1：对项目重点、难点和关键工程认识分析透彻，能充分发挥自身优势，积极采用“四新”技术，制定的施工方案与技术措施针对性和可操作性强，重点突出的，得25分； 2：对项目重点、难点和关键工程认识基本到位，施工方案与技术措施基本可行，重点较为突出的，得20分； 3：重点、难点和关键工程的施工方案与技术措施一般的，得15分。 4：无工期进度计划及质量管理保证措施，得0分。
3	工期、质量、安全、环保水保、文明施工保证措施（20分）	1：能够准确预判分析工期、质量、安全、环保、水保、文明施工目标实现的主要影响因素，拟采取预防保证措施针对性强、科学有效，重点突出的，得20分； 2：对工期、质量、安全、环保、水保等风险有一定认识，预防保证措施基本可行，重点较为突出的，得15分； 3：工期、质量、安全、环保水保、文明施工保证措施一般的，得5分。 4：无工期、质量、安全、环保水保、文明施工保证措施，得0分。
4	拟投入本项目的人员资格和能力（20）	**项目总监理工程师1人：**具有路桥或土建相关专业中级或以上职称，同时持有交通运输部与人力资源和社会保障部用印的交通运输工程（公路工程）专业监理工程师职业资格证书（或电子证书），或具有交通运输部核发的公路工程监理工程师资格证书； **监理员2人：**监理人员培训证书，路桥相关专业初级及以上技术职称； **档案及竣工资料负责人1人：**具有路桥或土建相关专业，初级及以上技术职称。 注：提供证书复印件，以及相应人员在本公司任职的外部证明材料（近一季度在单位参加社保的有效证明材料）复印件，并加盖公章。得分10分，否则不得分。
5	价格分（10分）	价格得分计算：各报名中介机构的报价中，以费率（1-报价下浮率的绝对值）为评审价，以最低的评审价作为基准价，价格评分统一按照下列公式计算：价格评分=（基准价÷评审价）×10