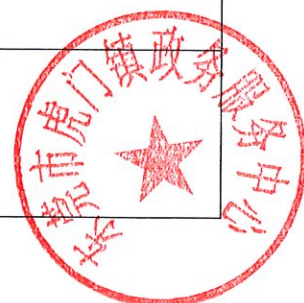


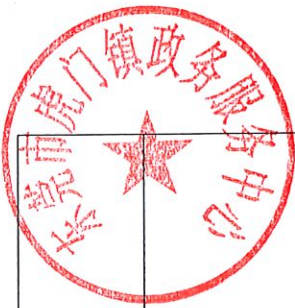


采购需求书

序号	类别	内 容
1	名称	东莞市虎门镇百足地陵园九区 C 段工程项目可行性研究报告评估
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市虎门镇政务服务中心 地址：广东省东莞市虎门镇虎门大道 305 号富民商务中心 15 楼 联系电话：卢女士 联系人：13602378331
3	中介服务名称	东莞市虎门镇百足地陵园九区 C 段工程项目可行性研究报告评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询乙级及以上资信或资质证书。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：项目位于东莞市虎门镇百足地陵园。用地面积约 7477 m ² ，规划建设墓位约 1345 个，主要建设内容包括穴位整石打造，生态葬区建设，人行铺装，新建挡墙，同时，完善墓穴区给排水工程，设置洗手台和导向

		<p>标识等。项目总投资约 2340 万元。。</p> <p>2.服务内容:对此项目可行性研究报告进行评估。</p> <p>3.服务要求:按照国家、省、市相关法律法规及项目业主对可行性研究报告评估的要求,对该项目可行性研究报告进行全面评估并出具正式的评估报告;评估报告需达到项目审批要求,能作为项目决策依据。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的地点:东莞市虎门镇。</p> <p>2.自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同,自合同签订生效之日起 15 个工作日内完成评估服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2.报价方式:报总价。</p> <p>3.计价标准:根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283 号)经行计算后适当打折。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月,自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1.验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序:项目业主自行验收。</p>





		<p>3.验收标准：行业标准。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：按项目实际情况确定</p>
10	结算方式	服务期满并验收合格后的30个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额100%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方 式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>

