

项目业主采购需求书编制

	类别	建议
1	名称	珠海市海洋综合执法支队五大队办公室修缮项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 珠海市海洋综合执法支队; 地址: 珠海市香洲区情侣中路345号; 联系电话: 0756-7711201; 联系人: 杨雯夏
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	1. 服务类型: 工程预算编制 2. 服务要求: 根据项目业主委托, 开展建设项目造价咨询服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间自签订合同之日起 1 日内 到达指定地点进行相关工作。 2. 地点: 珠海市金湾区南水镇海安路27号 3. 方式: 中选机构需根据项目业主提供的 地址自行到达指定点, 交通费自理。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 服务金额区间为1500.00元至 2000.00元

		3.计价标准：造价咨询费按（粤价函〔2011〕742号）计取。
8	服务时间	本项目合同自双方盖公章后生效，按合同约定执行。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	项目完成经业主确认后，中选机构向项目业主提供正规的发票，项目业主在收到符合要求的报销材料后 15 个工作日内向中选机构支付全部服务费用。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	响应文件组成	工程造价服务技术方案；