

2026 年梅江区百岁山森林防灭火观察平台项目
监理服务需求书

	类别	内容
1	名称	2026 年梅江区百岁山森林防灭火观察平台项目监理服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州市梅江区林业局 地址：梅州市梅江区金山街道文保路 27 号 联系人：张晓东 联系电话：13622956643
3	中介服务名称	2026 年梅江区百岁山森林防灭火观察平台项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：具备综合资质或房屋建筑乙级及以上资质，且已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。
5	服务内容和 服务要求	1.服务内容：2026 年梅江区百岁山森林防灭火观察平台项目监理服务，本项目结构选型为钢结构；占地约 63 平方米；总高约 4 米。含地板和围栏及其它附属设施。 2.服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，按照设计文件和项目预算，实地对本项目进行全过程监理。同时，协助做好项目结算审核工作。
6	合同履行地点	地点：梅江区金山街道百岁山

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价方式：报下浮率 （ 0 ≤ 下浮率 ≤ 1% ） 3.计价标准：根据《建设工程监理与相关效劳收费治理规定》（发改价格[2022]670 号）的监理标准计算，最终以合同签订为准。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解 决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	