



采购需求书

	类别	内容
1	名称	茂名市袂花江综合治理工程项目(坡心段) 征地测绘服务
2	项目业主情况	茂名市电白区坡心镇人民政府 地址: 茂名市电白区坡心镇潭阪圩 联系电话: 0668-2650100; 联系人: 张首熙
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	具有测绘资质乙级以上
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况: 茂名市袂花江综合治理工程项目(坡心段)征地测绘。 2. 服务类型: 测绘; 服务要求: 对需要征用的土地(约 350 亩)提交测绘成果报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式: 根据合同约定。 2. 提供服务的地点: 袂花江坡心镇沿线。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 单价计量。 3. 计价标准: 收费依据为《测绘工程产品价格》国测财字(2002)3 号和《测绘工程产品

		困难类别细则》，《测绘生产成本费用定额》财建(2009)17 号和《测绘生产成本费用定额计算细则》，《测绘生产困难类别细则》。最终以签订征地协议面积测绘成果计价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目建设完成。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的中介服务机构整改、重新制作。
10	结算方式	结算方式以双方合同为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。