

汕头市龙湖区新溪中心小学 广东省网上中介服务超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕头市龙湖区新溪中心小学教师办公室配套设施改造修缮工程预算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市龙湖区新溪中心小学 地址：广东省汕头市龙湖区新溪街道北中村北兴路1号 联系电话：13750466635 联系人：王宣喜
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已成功入驻广东省中介超市。 2. 无回避机构。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目地址：广东省汕头市龙湖区新溪街道北中村北兴路1号汕头市龙湖区新溪中心小学校内。 2. 服务内容和要求：对该项目进行预算审



		核服务并出具预算书审核报告书。 3. 项目内容：对教师办公室房配套设施进行改造及修缮。 4. 项目投资额：54916.93 元。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照广东省物价局粤价[2011]742号文《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的相关收费标准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准 4. 验收不合格的处理方式：按照合同双方约定为准。
10	结算方式	1. 一次性付款： 2. 验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同全部费用。
11	违约责任	按照合同双方约定为准。



12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
----	-----------------	---

建设单位：汕头市龙湖区新溪中心小学

