

广东省龙眼洞林场 2026 年筲箕窝-莲花顶-帽峰-草塘管护站改造修缮项目设计（专变配电工程部分-含概预算编制）用户需求书

1	名称	广东省龙眼洞林场 2026 年筲箕窝-莲花顶-帽峰-草塘管护站改造修缮项目设计（专变配电工程部分-含概预算编制）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省龙眼洞林场（广东莲花顶森林公园管理处） 地址：广州市天河区广汕一路 332 号 联系人：郭智威 联系电话：020-87034080
3	中介服务名称	广东省龙眼洞林场 2026 年筲箕窝-莲花顶-帽峰-草塘管护站改造修缮项目设计（专变配电工程部分-含概预算编制）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 服务单位须具有设计资质证书(电力工程行业送电工程专业或电力工程行业)乙级(含乙级)以上资质，且能为项目的后期落地实施提供跟踪服务。

		3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。
5	服务内容和 服务要求	<p>服务内容：根据专变配电工程要求相关文件和实际情况，提供施工设计、专变配电设计技术服务，包括针对广东省龙眼洞林场2026年筒箕窝-莲花顶-帽峰-草塘管护站改造修缮项目进行施工条件调查、专变配电用房情况勘查等，并完成项目设计、工程设计、施工图编制及造价预算书编制等。</p> <p>服务要求：在广州市白云区帽峰山顶广东省龙眼洞林场莲花顶管护站新装1×100kVA专变配电工程，项目资金严格控制在125万元以内。具体以现场实际情况为准。</p> <p>3. 进度要求：自签订合同日起至20个日历天提交设计服务成果。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至项目结束。</p> <p>2. 提供服务的地点：在广州市白云区帽峰山顶广东省龙眼洞林场莲花顶管护站进行现场勘察，在中介服务机构办公场所完成设计及文件编制工作。</p> <p>3. 提供服务的方式：中介服务机构派员勘察，并提供设计成果文件。</p>
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：本项目设计服务费用最高限价不超过人民币 4.5 万元。报价应为人民币含税全包价，实行总价包干。该费用已包含完成需求书全部服务内容、提交全部成果、技术交底、税费等所有费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同生效之日起，至提交全部设计成果并经采购方验收合格之日止。其中，设计方案应于合同签订后 20 个日历天内提交。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：达到验收要求的，由中介服务机构协助业主单位组织项目验收。</p> <p>①各项验收文档准备齐全；</p> <p>②中介服务机构提出验收申请，经业主单位同意；</p> <p>③通过相关部门组织专家的验收(如有)，双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：按照行业通用标准，具体以合同约定为准。</p>



		4. 验收不合格的处理方式：按合同约定及《中华人民共和国民法典》等法律执行，可要求整改、重新制作或承担相应违约责任。
10	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体违约责任在合同中约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 本项目的服务费(4.5万元)为总价包干，最终编制的工程预算总投资须严格控制在125万元财政专项资金额度内。</p> <p>2. 中选单位应按要求组织相关专业技术人员及时完成工作，并进行技术交底。</p> <p>3. 合同的实质性内容（服务内容、费用、期限等）与本需求书、采购结果公告内容保持一致。</p>