

四会市威整学校教学楼及宿舍楼加固修缮工程

教学楼1加固后房屋检测采购需求书

序号	类别	建 议
1	名称	四会市威整学校教学楼及宿舍楼加固修缮工程教学楼1加固后房屋检测
2	项目业主情况	建设单位：四会市威整学校 地址：广东省四会市威整镇振兴路 联系人：陈老师 联系电话：13432427979
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测机构 资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：四会市威整学校教学楼1加固工程完工后房屋结构安全性和抗震性检测鉴定 2. 服务要求：成果符合国家和省有关要求并通过审批
6	合同履行地点 和方式	1. 服务期限：合同签订之日起。 2. 服务地点：广东省肇庆市四会 3. 服务要求：依据国家、省、市相关法律法规及技术标准规范开展工作，并向甲方提交纸质成果与电子成果。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按指定服务金额。 3. 计价标准：根据《工程勘察设计收费导则》（广东省工程勘察设计行业协会 2021年版）确定。
8	服务时间	服务期为60个工作日，自合同生效之日起开始计算
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：按国家、行相关标准验收
10	结算方式	一次性付款：服务完成及验收合格且服务费用经四会市财政投资评审中心审核后，按程序向服务方支付相应款项，到款时间以程序办理进度为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	无

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全

面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

建设单位：四会市威整学校

日期：2026年07月26日

